

**ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ**  
-----**Αριθμ. Απόφ. 28/2020****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 4<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.  
Στην Πτολεμαΐδα **σήμερα 05-03-2020 ημέρα Πέμπτη** και ώρα 6:00 μ.μ.  
στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ.  
**4901/26-2-2020** πρόσκληση του Προέδρου κ. Ιωάννη Χαρακτσή η οποία  
επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ.  
Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην  
οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....  
**Έγκριση διενέργειας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών  
του ΚΕΠ Πτολεμαΐδας - παράταση υπάρχουσας μίσθωσης ακινήτου**  
.....

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Χαρακτσή Ιωάννης
2. Ορφανίδης Δημήτρης
3. Καϊδου Άννα
4. Καρακασίδης Δημήτρης
5. Λόφτσαλης Αναστάσιος
6. Κεσκερίδης Χρήστος
7. Αντωνιάδου Μαρία
8. Τσεχελίδης Δημήτρης
9. Κάλφας Παναγιώτης
10. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
11. Αντωνιάδης Κυριάκος
12. Πράπα Αναστασία
13. Φουρκιώτης Νικόλαος
14. Τερζοπούλου Αθηνά
15. Μίχος Κωνσταντίνος
16. Σίσσιος Μιχαήλ
17. Ταϊρίδης Χρύσανθος
18. Δίκας Ιωάννης
19. Τσάγια Ειρήνη
20. Τραχανάς Δημήτρης
21. Κοκκινίδης Ευστάθιος
22. Μαυρίδου Μάρθα
23. Σολαχίδου Βασιλική

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Τουρτούρης Αθανάσιος
2. Μπίγγας Στέφανος
3. Κωτσίδης Στέφανος
4. Ανδρονικίδου Ιωάννα

24. Μωυσιάδης Στυλιανός
25. Καραβασίλης Ιωάννης
26. Σπόντης Δημήτριος
27. Σεβαστού Ζαφειρούλα
28. Παπαχρήστου Αναστάσιος
29. Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
**Ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Πλακεντάς ήταν παρών**  
 .....

Οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Πτολεμαΐδας, , Αγίου Χριστοφόρου, , Εμπορίου, , Ερμακιάς, Μηλοχωρίου, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση .

.....  
 Εδώ προσέρχεται ο ΔΣ Στέφανος Κωτσίδης.

.....  
 Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος το λόγο έδωσε στον Δημήτρη Ορφανίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3613/2007 οι μισθώσεις ακινήτων που συνάπτονται από την ΝΑ, Δήμους και κοινότητες για τη στέγαση των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) παρατείνονται με συναίνεση του Εκμισθωτή, μία ή και περισσότερες φορές ανά τριετία και για χρονικό διάστημα μέχρι τη συμπλήρωση δωδεκαετίας από το χρόνο έναρξης της αρχικής μίσθωσης. Ομοίως με την παρ. 6 του άρθρου 7 του Ν 2741/99 ορίζεται ότι η μίσθωση ισχύει για δώδεκα (12) έτη, ακόμη και αν έχει συμφωνηθεί για βραχύτερο ή για αόριστο χρόνο , μπορεί όμως να λυθεί με νεότερη συμφωνία που αποδεικνύεται με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας.

Η μίσθωση του ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το ΚΕΠ Πτολεμαΐδας, στις 28-3-2020 κλείνει τα δώδεκα ( 12 ) έτη και κατά συνέπεια θα πρέπει να προβούμε σε νέα δημοπρασία ή στη στέγαση του ΚΕΠ σε κάποιο κτίριο ιδιοκτησίας του Δήμου Εορδαίας..

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και το άρθρο 194 του Ν 3463/2006 , το ΠΔ 270/81 καθώς και το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 προτείνω την λήψη απόφασης για τη διενέργεια δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση υπηρεσιών του ΚΕΠ του Δήμου Εορδαίας λόγω του ότι ο Δήμος δεν διαθέτει ιδιόκτητο χώρο . . Οι όροι διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την Οικονομική Επιτροπή , ενώ η Δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 παρ. 270/81 και παράλληλα προτείνω την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου μέχρι την κατάληξη του διαγωνισμού που θα διενεργηθεί για τη μίσθωση ακινήτου για την εγκατάσταση του ΚΕΠ.

Έπειτα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. Απόφ. 28/2020

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Εγκρίνει τη δημοπρασία για τη μίσθωση κατάλληλου χώρου προκειμένου να στεγασθούν οι υπηρεσίες του Κέντρου Εξυπηρέτησης πολιτών ΚΕΠ του Δήμου Εορδαίας δεδομένου ότι ο Δήμος δεν διαθέτει ιδιόκτητο χώρο και υπάρχουσα μίσθωση λήγει την 28-3-2020.
2. Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την οικονομική Επιτροπή Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία ημερήσια εφημερίδα της Πτολεμαΐδας
3. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια επιτροπή σύμφωνα με το ΠΔ 271/80.
4. Εγκρίνει την παράταση της υπάρχουσας μίσθωσης του ακινήτου όπου στεγάζεται το ΚΕΠ μέχρι την κατάληξη του διαγωνισμού που θα διενεργηθεί για την μίσθωση ακινήτων και υπογραφή η νέα σύμβαση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 28/2020**

.....  
**Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται**  
**Ο Δήμαρχος** **Τα Μέλη**  
**Παναγιώτης Πλακεντάς**

Χαρακτσής Ιωάννης  
Ορφανίδης Δημήτρης  
Καϊδου Άννα  
Καρακασίδης Δημήτρης  
Λόφτσαλης Αναστάσιος  
Κεσκερίδης Χρήστος  
Αντωνιάδου Μαρία  
Τσεχελίδης Δημήτρης  
Κάλφας Παναγιώτης  
Σιδηρόπουλος Κοσμάς  
Αντωνιάδης Κυριάκος  
Πράπα Αναστασία  
Φουρκιώτης Νικόλαος

**Πτολεμαΐδα**  
**Ο Πρόεδρος**  
**Δημοτικού Συμβουλίου**

**Χαρακτσής Ιωάννης**

Τερζοπούλου Αθηνά  
Μίχος Κωνσταντίνος  
Σίσσιος Μιχαήλ  
Ταϊρίδης Χρύσανθος  
Δίκας Ιωάννης  
Τσάγια Ειρήνη  
Τραχανάς Δημήτρης  
Κωτσίδης Στέφανος  
Κοκκινίδης Ευστάθιος  
Μαυρίδου Μάρθα  
Σολαχίδου Βασιλική  
Καραβασίλης Ιωάννης  
Μωυσιάδης Στυλιανός  
Σπόντης Δημήτριος  
Σεβαστού Ζαφειρούλα  
Παπαχρήστου Αναστάσιος  
Χόλμπα Αντωνία